

## Liebe Gäste!

Wir freuen uns sehr, Sie in unserem Ferienhaus begrüßen zu dürfen.

Unser Hauerhaus, welches im Jahre 1817 erstmalig urkundlich erwähnt wurde, war seinerzeit ein Landwirtschaftlicher Betrieb mit Obst, Weinbau und Viehwirtschaft.

Im Volksmund erzählte man uns „**do is´a´Pforrer außi gangen aus dem Häus´l**“ – was soviel heißt wie- daß ein Sohn der Familie, die hier einmal gewohnt hat, Priester geworden ist. Zu seiner Priminz im Jahre 1815 wurde am Haus eine Tafel angebracht – die Sie noch immer an der Außenfassade sehen können.

Frauen betrieben in diesen Kleinhöfen immer den Haushalt und die Landwirtschaft, Männer waren meistens „Flößer“ oder Fischer. Zu allem Überflus kam die „Reblaus“, dies hatte zur Folge das alle Weinstöcke rund um das Haus zunichte gemacht wurden und die Bevölkerung war viel zu arm um die Weingärten wieder auszusetzen. Somit war es das Ende des Weinbaues in unserer Region.

In liebevoller Arbeit haben wir dieses Haus im vollständig restauriert, wohnlich ausgestattet und freuen uns heute Sie bei uns begrüßen zu dürfen.

Beiliegend haben wir für Sie ein A-Z zusammengestellt, mit wichtigen Informationen die Sie vielleicht während Ihres Aufenthaltes bei uns benötigen, sowie Informationen über die Region Nibelungengau-Wachau.

Wir stehen Ihnen natürlich jederzeit gern für weitere Fragen und Wünsche persönlich zur Verfügung,

Ihre

Gertrude Obermüller  
Tel: +43 (0)664 4533700

# A – Z Informationen

## **ANREISE**

Ihr Ferienhaus steht Ihnen am Anreisetag ab 15:00 Uhr zur Verfügung, nach Absprache auch gern früher. Ihre Schlüssel können jederzeit gern persönlich bei Gertrude Obermüller, Marktstrasse 14, 3671 Marbach an der Donau abholen. Wir bitten Sie zudem bei Schlüsselübergabe einen Meldeschein auszufüllen. Sie benötigen hierzu Ihre Passnummern.

## **ABREISE**

Wir bitten Sie uns Ihre Abreisezeit bekanntzugeben. Das Ferienhaus steht Ihnen am Abreisetag bis 12.00 Uhr zur Verfügung. Ihre Schlüssel bitten wir Sie wieder bei Gertrude Obermüller, Marktstrasse 14, 3671 Marbach an der Donau, persönlich abzugeben.

## **APOTHEKE**

Hausapotheke im Ortszentrum bei  
Dr. Elisabeth Hössl  
3671 Marbach an der Donau 13  
Telefon: 07413 - 7000

### Öffnungszeiten:

Montag – Freitag 08:00 – 11:00 Uhr  
(ausgenommen Donnerstag)

Lindenapotheke Persenbeug  
Rathausplatz 5  
3680 Persenbeug  
Telefon: 07412-59059

### Öffnungszeiten:

Montag – Freitag 08:00 – 12:00 Uhr und 14.30 – 18:00 Uhr

## **ARZT, ZAHNARZT**

### **Allgemein Medizin**

Dr. Elisabeth Hössl  
A-3671 Marbach an der Donau 13  
Telefon: 07413 – 7000

**Zahnarzt**

Dr. Katharina Bayerl  
A-3671 Marbach an der Donau 51  
Telefon: 07413 - 393

**BABYBETT**

gerne können wir Ihnen ein Babybett zur Verfügung stellen

**BANK**

Ihre nächste Bank mit Bankomat finden Sie hier:

*Raiffeisenbank Region Melk  
Marbach Nr. 51  
A-3671 Marbach an der Donau*

*Telefon: 07413 351*

Die Bank hat 24 Stunden mit Selbstbedienung geöffnet

**BUS/BAHNVERBINGUNG**

*Bahnhof 3380 Pöchlarn für Züge*

Richtung WIEN

Richtung SALZBURG

*Telefon Bahn-Auskunft: 05 1717*

*Bahnhof Emmersdorf für Züge der „Wachau-Bahn“*

Dieser fährt nur im Sommer – Einen aktuellen Fahrplan finden Sie in dieser Mappe  
Im Anhang

*Nächste BUS Haltestellen:*

In Krumnußbaum beim Kriegerdenkmal (50m vom Ferienhaus) oder

Im Ortszentrum Marbach an der Donau direkt am FESTSAAL oder vor der  
VOLKSCHULE

Generell fahren Busse - je nach Saison - im Halb-Stunden Takt.

*Telefon Bus-Auskunft: 0810 22 23 24*

## **FRISEUR**

Friseur Rapunzel – A-3671 Marbach an der Donau 8  
Telefon: 07413 384

## **FRÜHSTÜCK**

In Ihrer Brotdose finden Sie Kontaktinformationen zur Bäckerei Mistelbacher – die gerne nach telefonischer Bestellung – Brot & Gebäck – täglich frisch liefert.

## **FAHRRÄDER**

Bitte fragen Sie uns. Wir haben auf Anfrage ein paar Fahrräder die wir Ihnen gerne zur Verfügung stellen können. Andernfalls können Sie jederzeit im Bikeshop Steindl, direkt in Marbach, Fahrräder jederzeit kostenpflichtig ausleihen.

## **GARTEN & GRILLEN**

Gartenmöbel und ein Griller stehen Ihnen im Ferienhaus zur Verfügung. Die Gartenmöbel dürfen überall im Ferienhaus-Areal genutzt werden. Wir bitten Sie jedoch beim Aufstellen des Grillers darauf zu achten das dieser auf einem Festen, nicht brennbaren Untergrund steht. Sie haften für evt. Schäden z.b. Feuer, Verschmutzung von Steinplatten. Grillasche darf nicht im Müllcontainer entsorgt werden. Bitte achten Sie auch nach beenden des Grillvorganges auf Funkenflug.

## **HAUSTIERE**

auch Ihre Kleintiere sind in unserem Ferienhaus gut aufgehoben. Wir bitten Sie allerdings, Ihr Tier nicht aufsichtslos zu lassen. Bei Beschädigungen oder sollten zusätzliche Reinigungsarbeiten bei Abreise notwendig sein, behalten wir uns das Recht vor dies separat zu berechnen.

## **HEIZUNG**

Es kommt vor das in der Übergangszeit die Heizung aktiviert werden muss. Bitte kontaktieren Sie uns telefonisch und gerne aktivieren wir die Ölheizung.  
Wir berechnen eine fixe Tagespauschale von EUR 25,00  
Das Anheizen des Kachelofens bitten wir zu unterlassen.

## **HYGIENEARTIKEL**

haben Sie etwas vergessen? Zahnbürste, Zahnpasta, Rasierzeug, etc.  
Das nächste Kaufhaus finden Sie im Ortszentrum von Marbach an der Donau.  
KAUFHAUS LECHNER

## **KOPFKISSEN**

ein zusätzliches Kopfkissen finden Sie bei Bedarf in den Schränken.

## **KREDITKARTEN**

wir akzeptieren keine Kreditkarten oder Bankomatkarten.

## **KULTUR UND FREIZEIT**

bei der Planung von Ausflügen, Museumsbesuchen oder einer Schifffahrt stehen wir Ihnen jederzeit gern zur Verfügung. Weitere Informationen finden Sie unter dem TV Gerät.

## **NOTFÄLLE**

Feuerwehr: 122

Polizei: 133

Rettung: 144

Euronotruf: 112

Notruf für Gehörlose: 0800 133 133

Ärztefunkdienst: 141

Ärzteflugambulanz: 40144

ÖAMTC: 120

ARBÖ: 123

## **ÖFFENTLICHE VERKEHRSMITTEL**

Auskünfte über Zug-, Bus- und Flugverbindungen finden Sie unter dem Punkt Bus und Bahninformationen.

## **PARKPLATZ**

Wir bitten Sie Ihr Auto ausschließlich im Hof Ihres Ferienhauses zu parken.

## **POST**

Ihre Post können Sie in jedem Briefkasten einwerfen. Das nächste Postamt finden Sie im Ortszentrum von Marbach an der Donau – in der Trafik HAIDER. Briefmarken und Ansichtskarten erhalten Sie dort ebenfalls.

## **SCHWIMMBAD & WEITERE MÖGLICHKEITEN**

Wenn es zum Wandern zu heiß wird, oder wenn man einfach einmal Lust auf Wasser, schwimmen oder tauchen hat, dann ab ins Nibelungenbad. Große Liegewiesen laden zum Faulenzen ein. Ein schönes Schwimmbecken zum Schwimmen. Und für die Kinder gibt es ein Kinderbecken.

Weitere Aktivitäten: Tennis, Basketball, Tischtennis, Tischfußball. Wie schon gesagt, auch für die Kinder gibt es ein schönes, Sonnengeschütztes Kinderplanschbecken.

Öffnungszeiten:

Vorsaison Mai-Juni 13.00 - 20.00 Uhr; Hauptsaison Juli - August 9.00 - 20.00 Uhr

Tel.: 07413/7730

**TECHNISCHE DEFEKTE**

Bitte kontaktieren Sie uns telefonisch unter: 0664 4533700

**WÄSCHESERVICE**

Bitte kontaktieren Sie uns telefonisch unter: 0664 4533700

Falls Sie etwas benötigen.

Wir sammeln ganzjährig aktuelle Informationen aus der Region um Sie immer über Wissenswertes und Aktuelles informiert halten zu können. Diese Informationen finden Sie immer unter Ihrem TV-Gerät.

Wir wünschen Ihnen von ganzem Herzen einen wunderschönen Aufenthalt,

Ihre Familie Obermüller-Rühl

## Preise 2015

Ferienhaus 5 Personen (ganzjährig ausgenommen 27.6. – 13.9.)	EUR 70,00 pro Tag
Ferienhaus 5 Personen (27. Juni – 13. September)	EUR 80,00 pro Tag
Zusatzbett	EUR 15,00 pro Tag
Babybett	EUR 5,00 pro ,Tag
Einmalige Endreinigung	EUR 50,00
Aufpreis Öl Heizung/Tag (falls diese benötigt wird)	EUR 25,00 pro Tag

Die oben genannten Preise verstehen sich pro Tag inklusive aller Steuern und zzgl. Ortstaxe von EURO 1,50 pro Person.

Wir behalten uns das Recht vor die Abgaben und Steuern anzugleichen falls notwendig.